

Natlandsveien borettslag

Natlandsveien 92c • 5094 Bergen • Tlf: 55282881 • Fax: 55271620
post@natlandsveien.no • www.natlandsveien.no

Rundskriv – vinter 2015



Riktig god jul! Styret ønsker med årets siste rundskriv alle beboere en riktig god jul, og et godt nytt år!

- **Siden julen nærmer seg** er det også høytid for bruk av levende lys. Det kan derfor være lurt å sjekke at røykvarsleren fungerer. Trenger du batteri til røykvarsler kan det hentes på styrekontoret mandager kl. 19-20.
- **Styrekontoret** holder åpent som vanlig mandag 28.12.
- **Husleie 2016.** Det vil ikke bli noen økning i husleie (andel felleskostnader) for 2016. Alle vil motta nye innbetalingsblanketter i løpet av desember.
- **Container.** Det kommer felles container utenfor høyblokken i første del av januar. Denne kan både brukes til juletrær og andre ting man vil bli kvitt.
- **Nye ordensregler.** Styret vedtok nye ordensregler på styremøte 11. november. Det er stort sett omskriving av tidligere regler, i tillegg til nye punkter gjeldende parkering. De nye ordensreglene ligger vedlagt dette rundskrivet.

- **Status for altanutvidelse.** Styret har vedtak fra Generalforsamling 2014 om å utrede mulighetene for altanutvidelse for eksisterende altaner. Styret søkte bistand fra BOB vedrørende prosjektering. I april ble det avholdt beboermøte med en presentasjon av prosjektet på daværende tidspunkt.

Siden Landås er et spesielt «fredet» område med tanke på fasadeendringer ble det besluttet å ha forhåndskonferanse med Bergen kommune. Etter denne forhåndskonferansen måtte vi videre ta kontakt med Statens vegvesen, Byantikvar og Fylkeskonservator.

Kort oppsummert så byantikvaren det som utfordrende å få inn nye balkonger i høyblokken, og det var heller ikke ønskelig å flytte balkonger på sørenden av 100-blokken. BOB tror på bakgrunn av dette at det vil være svært lite vi får til av utbygging. Styret har vedtatt å midlertidig stoppe utredning av nye altaner, og vil ta saken opp på Generalforsamling 2016 til avstemming.

- **Låsing av ytterdører.** Fra nyåret vil alle ytterdører være låst fra kl. 18-06. Høyblokken er som før låst hele døgnet.
- **Boss/søppel i oppganger.** Vi minner om at det ikke er tillatt å sette boss/søppel i fellesganger, verken for kortere eller lengre tid.
- **Får du fortsatt rundskriv på papir?** Registrer e-post adressen din på www.natlandsveien.no



For å få ny info aller først, følg oss på twitter:

@natlandsveien

Med dette ønsker vi igjen alle beboere en riktig god jul og et fredfullt godt nytt år!

Mvh Styret i Natlandsveien borettslag